

BỘ XÂY DỰNG



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
QUÍ 4 VÀ NĂM 2009
(CÔNG BỐ THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 410 /QĐ- BXD
NGÀY 31/03/2010 CỦA BỘ XÂY DỰNG)

Hà nội, tháng 3 năm 2010

BỘ XÂY DỰNG

Số : 410 /QĐ-BXD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2010

QUYẾT ĐỊNH

V/v Công bố chỉ số giá xây dựng Quý 4 và năm 2009

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 17/2008/NĐ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/06/2007 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, Nghị định số 03/2008/NĐ-CP ngày 07/01/2008 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2007/NĐ-CP .

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kinh tế Xây dựng và Viện trưởng Viện Kinh tế Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Công bố tập Chỉ số giá xây dựng Quý 4/2009 và năm 2009 kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý đầu tư xây dựng công trình tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Quốc hội;
- Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Cơ quan TW của các đoàn thể;
- Tòa án Nhân dân tối cao;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Sở XD, các Sở có công trình xây dựng chuyên ngành;
- Các Cục, Vụ thuộc Bộ XD;
- Lưu VP, Vụ KTXD, Viện KTXD, M.230

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Đã ký

Trần Văn Sơn

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số 410 /QĐ- BXD ngày 31/03 /2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng Quý 4 và năm 2009)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình xây dựng dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) và theo 09 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Điện Biên, Quảng Trị, Đà Nẵng, Khánh Hoà, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh và Cần Thơ bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1, 7, 13, 19, 25, 31, 37, 43 và 49 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, 8, 14, 20, 26, 32, 38, 44 và 50 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 3, 9, 15, 21, 27, 33, 39, 45 và 51 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các Bảng 4, 10, 16, 22, 28, 34, 40, 46 và 52 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của Quý 4 năm 2009 so giá vật liệu xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá vật liệu xây dựng bình quân của Quý 3 năm 2009, và phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của năm 2009 so với giá vật liệu xây dựng bình quân năm 2000 tại 9 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Điện Biên, Quảng Trị, Đà Nẵng, Khánh Hoà, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh và Cần Thơ.

Chỉ số giá nhân công xây dựng tại các Bảng 5, 11, 17, 23, 29, 35, 41, 47 và 53 phản ánh mức biến động giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 4 năm 2009 so với giá nhân công xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 3 năm 2009 và phản ánh mức biến động giá nhân công xây dựng bình quân của năm 2009 so với giá nhân công xây dựng bình quân năm 2000 tại 9 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Điện Biên, Quảng Trị, Đà Nẵng, Khánh Hoà, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh và Cần Thơ.

Chỉ số giá ca máy thi công xây dựng tại các Bảng 6, 12, 18, 24, 30, 36, 42, 48 và 54 phản ánh mức biến động giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 4 năm 2009 so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 3 năm 2009 và phản ánh mức biến động giá ca máy thi công xây dựng bình quân của năm 2009 so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân năm 2000 tại 9 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Điện Biên, Quảng Trị, Đà Nẵng, Khánh Hoà, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh và Cần Thơ.

4. Các chỉ số giá xây dựng của Quý 4 năm 2009 và năm 2009 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công về mặt bằng lương tối thiểu theo quy định tại Nghị định số 110/2008/NĐ-CP ngày 10/10/2008 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở Công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động; điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại Quý 4 năm 2009.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Giá xây dựng công trình tính tại năm 2000 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Các chỉ số giá xây dựng tại Tập chỉ số giá xây dựng được tính cho các năm từ năm 2005 đến năm 2009.

Trường hợp không lấy năm 2000 làm gốc mà chọn năm khác làm gốc thì chỉ số giá xây dựng của năm tính toán được xác định bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng tại năm tính toán chia cho chỉ số giá xây dựng của năm chọn làm gốc.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của năm sau chia cho chỉ số giá xây dựng của năm trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội

Bảng 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009 ¹	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	144	149	175	254	237	232
2	Công trình giáo dục	143	149	174	248	241	237
3	Công trình văn hóa	136	142	163	229	227	223
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	143	165	221	208	204
5	Công trình y tế	136	141	161	228	225	221
6	Công trình khách sạn	137	142	163	224	217	214
7	Công trình thể thao	134	143	162	226	236	228
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	135	141	156	192	193	190
9	Nhà phục vụ giao thông	135	139	162	235	225	220
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	119	123	131	156	164	160
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	151	160	188	246	241	237
	Trạm biến áp	121	127	135	152	165	160
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	123	126	134	157	160	158
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	123	130	146	148	146
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	128	138	163	163	161
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	119	124	140	219	228	221
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	127	140	157	212	207	201
2	Công trình đường sắt	147	153	181	247	234	229
3	Công trình cầu, hầm						

¹ So sánh mức độ biến động giá xây dựng công trình bình quân của Quý 4 năm 2009 với mức độ biến động giá bình quân của năm 2000

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
	Cầu, cống bê tông xi măng	147	156	181	244	238	233
	Cầu thép	158	176	205	270	279	276
	Hầm cho người đi bộ	143	153	177	233	228	224
4	Công trình sân bay						
	Đường băng cất hạ cánh	122	132	145	181	197	191
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập						
	Đập bê tông	121	128	142	186	200	193
	Tường chắn bê tông cốt thép	140	149	172	236	247	240
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	154	164	193	270	281	272
2	Công trình xử lý nước thải	117	122	127	145	152	146

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2000 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	147	152	181	266	249	243
2	Công trình giáo dục	145	152	179	258	251	246
3	Công trình văn hóa	142	149	175	257	254	249
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	145	151	177	247	231	226
5	Công trình y tế	144	150	178	267	263	258
6	Công trình khách sạn	145	151	178	258	249	245
7	Công trình thể thao	135	145	164	231	243	235
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	167	179	215	302	297	291
9	Nhà phục vụ giao thông	136	141	164	239	229	224
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	125	132	146	195	208	199
2	Công trình năng lượng <i>Đường dây</i>	152	161	189	249	245	241
	<i>Trạm biến áp</i>	141	156	179	232	261	258
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	143	149	172	236	230	223
4	Công trình chế biến thực phẩm	147	154	179	248	241	234
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	152	158	186	259	248	241
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ Đường bê tông xi măng	119	124	140	221	231	224
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	127	140	157	215	209	203
2	Công trình đường sắt	147	154	182	250	237	232
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	147	156	182	245	240	235
	Cầu thép	158	176	205	270	280	277
	Hầm cho người đi bộ	143	154	177	234	229	225

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	122	133	146	186	205	198
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	121	128	142	188	204	196
	Tường chắn bê tông cốt thép	140	149	172	239	250	242
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	154	164	193	273	284	274
2	Công trình xử lý nước thải	125	133	146	195	203	193

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	139	234	123	140	288	138	167	346	150
2	Công trình giáo dục	136	234	123	136	288	138	161	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	131	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	142	288	138	168	346	150
5	Công trình y tế	132	234	123	132	288	138	156	346	150
6	Công trình khách sạn	136	234	123	136	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	123	234	123	125	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	161	234	123	162	288	138	197	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	129	234	123	130	288	138	152	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	117	234	123	119	288	138	131	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	136	288	138	159	346	150
	Trạm biến áp	106	234	123	107	288	138	116	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	136	234	123	137	288	138	157	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	141	234	123	141	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	147	234	123	148	288	138	174	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	110	288	138	124	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	124	234	123	135	288	138	151	346	150
2	Công trình đường sắt	137	234	123	138	288	138	162	346	150
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	234	123	146	288	138	173	346	150
	Cầu thép	157	234	123	158	288	138	191	346	150
	Hầm cho người đi bộ	147	234	123	148	288	138	176	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	107	234	123	110	288	138	118	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	111	234	123	113	288	138	123	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	126	234	123	127	288	138	145	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	139	234	123	139	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	122	288	138	132	346	150

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	251	476	168	220	610	179	214	610	179
2	Công trình giáo dục	241	476	168	213	610	179	207	610	179
3	Công trình văn hóa	234	476	168	211	610	179	205	610	179
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	244	476	168	212	610	179	205	610	179
5	Công trình y tế	243	476	168	218	610	179	212	610	179
6	Công trình khách sạn	236	476	168	209	610	179	204	610	179
7	Công trình thể thao	202	476	168	195	610	179	184	610	179
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	290	476	168	243	610	179	236	610	179
9	Nhà phục vụ giao thông	229	476	168	208	610	179	201	610	179
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	178	476	168	179	610	179	169	610	179
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	204	476	168	173	610	179	169	610	179
	Trạm biến áp	141	476	168	137	610	179	133	610	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	216	476	168	196	610	179	189	610	179
4	Công trình chế biến thực phẩm	230	476	168	207	610	179	199	610	179
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	247	476	168	218	610	179	210	610	179
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	204	476	168	207	610	179	199	610	179

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	216	476	168	204	610	179	196	610	179
2	Công trình đường sắt	223	476	168	190	610	179	184	610	179
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	249	476	168	218	610	179	209	610	179
	Cầu thép	280	476	168	233	610	179	225	610	179
	Hầm cho người đi bộ	257	476	168	222	610	179	214	610	179
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cát hạ cánh	160	476	168	172	610	179	161	610	179
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	171	476	168	178	610	179	168	610	179
	Tường chắn bê tông cốt thép	207	476	168	196	610	179	187	610	179
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	238	476	168	222	610	179	209	610	179
2	Công trình xử lý nước thải	176	476	168	175	610	179	164	610	179

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	150	156	104
2	Cát xây dựng	229	247	107
3	Đá xây dựng	187	195	105
4	Gạch xây	271	273	101
5	Gỗ xây dựng	115	119	103
6	Thép xây dựng	278	284	102
7	Nhựa đường	239	239	100
8	Gạch lát	134	134	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	117	122	104

Bảng 5**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	610	610	100

Bảng 6**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	179	179	100

2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hải Phòng

Bảng 7

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	142	151	175	265	238	234
2	Công trình giáo dục	142	152	174	258	242	239
3	Công trình văn hóa	136	145	163	241	228	225
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	136	143	163	226	206	203
5	Công trình y tế	136	144	162	239	229	226
6	Công trình khách sạn	136	144	162	232	217	214
7	Công trình thể thao	133	146	162	239	248	245
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	133	140	155	192	188	186
9	Nhà phục vụ giao thông	135	144	162	252	232	229
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	121	126	132	164	168	166
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	148	161	190	269	249	246
	Trạm biến áp	122	128	135	158	169	168
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	129	136	165	162	160
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	125	131	152	152	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	130	139	168	163	161
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	123	133	143	241	238	235
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	148	151	240	263	253
2	Công trình đường sắt	144	154	179	264	237	234
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	155	180	245	231	228
	Cầu thép	156	175	204	264	273	270
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	232	222	219

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	123	134	143	187	203	196
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	122	130	140	192	200	197
	Tường chắn bê tông cốt thép	138	150	170	237	238	235
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	152	167	194	280	269	265
2	Công trình xử lý nước thải	118	123	127	158	166	164

Bảng 8

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG						
	DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	145	154	180	278	251	246
2	Công trình giáo dục	144	155	179	269	252	249
3	Công trình văn hóa	142	153	176	273	258	254
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	151	175	253	227	223
5	Công trình y tế	144	155	179	281	266	263
6	Công trình khách sạn	143	153	178	268	250	246
7	Công trình thể thao	134	148	164	245	253	250
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	163	177	213	298	283	278
9	Nhà phục vụ giao thông	136	145	165	258	237	234
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	129	138	149	209	214	211
2	Công trình năng lượng						
	<i>Đường dây</i>	149	162	192	273	254	252
	<i>Trạm biến áp</i>	143	160	180	248	276	275
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	149	158	178	256	236	233
4	Công trình chế biến thực phẩm	149	159	183	263	243	239
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	153	163	189	271	245	241
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	123	133	143	241	240	237
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	148	151	240	264	255
2	Công trình đường sắt	145	155	180	267	241	238
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	156	180	246	233	230
	Cầu thép	156	175	204	264	273	270
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	232	224	221

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	124	135	145	191	209	202
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	122	130	140	192	202	198
	Tường chắn bê tông cốt thép	138	150	170	237	240	236
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	152	167	194	280	269	265
2	Công trình xử lý nước thải	126	135	145	216	229	227

Bảng 9

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	138	234	123	142	288	138	166	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	139	288	138	160	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	136	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	138	234	123	142	288	138	166	346	150
5	Công trình y tế	133	234	123	138	288	138	157	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	139	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	130	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	154	234	123	159	288	138	195	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	135	288	138	152	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	234	123	126	288	138	134	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	133	234	123	137	288	138	162	346	150
	Trạm biến áp	109	234	123	112	288	138	117	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	147	288	138	164	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	234	123	148	288	138	169	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	234	123	152	288	138	177	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	115	234	123	121	288	138	127	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132	234	123	145	288	138	144	346	150
2	Công trình đường sắt	134	234	123	139	288	138	160	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	140	234	123	145	288	138	171	346	150
	Cầu thép	150	234	123	156	288	138	188	346	150
	Hầm cho người đi bộ	142	234	123	147	288	138	174	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	110	234	123	114	288	138	116	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	112	234	123	115	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	124	234	123	128	288	138	143	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	136	234	123	143	288	138	165	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	119	234	123	125	288	138	131	346	150

Bảng 9

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	268	430	163	226	548	174	221	548	174
2	Công trình giáo dục	259	430	163	222	548	174	217	548	174
3	Công trình văn hóa	258	430	163	223	548	174	219	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	253	430	163	211	548	174	206	548	174
5	Công trình y tế	265	430	163	231	548	174	226	548	174
6	Công trình khách sạn	256	430	163	220	548	174	215	548	174
7	Công trình thể thao	233	430	163	226	548	174	222	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	297	430	163	237	548	174	230	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	253	430	163	219	548	174	215	548	174
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	196	430	163	192	548	174	188	548	174
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	242	430	163	197	548	174	193	548	174
	Trạm biến áp	182	430	163	169	548	174	168	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	244	430	163	209	548	174	206	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	254	430	163	217	548	174	212	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	264	430	163	218	548	174	213	548	174
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	231	430	163	221	548	174	218	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	244	430	163	267	548	174	256	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	249	430	163	204	548	174	200	548	174
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	257	430	163	213	548	174	208	548	174
	Cầu thép	289	430	163	234	548	174	228	548	174
	Hầm cho người đi bộ	263	430	163	217	548	174	211	548	174
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cát hạ cánh	169	430	163	178	548	174	173	548	174
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	177	430	163	175	548	174	171	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	213	430	163	194	548	174	190	548	174
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	256	430	163	216	548	174	211	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	205	430	163	210	548	174	208	548	174

Bảng 10**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	125	129	100
2	Cát xây dựng	213	216	102
3	Đá xây dựng	245	249	100
4	Gạch xây	325	326	100
5	Gỗ xây dựng	139	139	100
6	Thép xây dựng	263	271	101
7	Nhựa đường	319	351	115
8	Gạch lát	78	78	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	152	151	100

Bảng 11**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	548	548	100

Bảng 12**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	174	174	100

2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Điện Biên

Bảng 13

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	142	153	176	265	266	251
2	Công trình giáo dục	145	157	179	264	274	257
3	Công trình văn hóa	147	158	179	264	277	261
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	126	135	153	210	202	193
5	Công trình y tế	147	158	176	258	275	259
6	Công trình khách sạn	138	148	166	238	245	232
7	Công trình thể thao	140	156	177	226	244	232
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	124	132	144	174	170	161
9	Nhà phục vụ giao thông	148	160	182	281	293	279
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	117	124	135	156	160	157
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	145	157	189	285	297	278
	Trạm biến áp	128	134	146	178	197	187
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	121	126	135	161	163	158
4	Công trình chế biến thực phẩm	118	122	129	147	147	144
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119	123	132	157	154	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	161	177	196	297	334	318
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	140	157	191	212	229	223
2	Công trình đường sắt	143	153	185	295	307	293
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	130	144	166	215	210	198
	Cầu thép	145	165	190	235	249	227
	Hầm cho người đi bộ	127	141	161	203	201	192

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	122	136	156	178	193	186
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	117	129	149	182	189	183
	Tường chắn bê tông cốt thép	129	143	168	214	218	205
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	149	170	201	273	277	258
2	Công trình xử lý nước thải	119	125	134	156	167	161

Bảng 14

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG						
	DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	144	157	181	278	279	263
2	Công trình giáo dục	147	160	184	275	286	267
3	Công trình văn hóa	156	170	195	302	315	296
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	129	140	163	233	222	211
5	Công trình y tế	159	173	198	305	329	307
6	Công trình khách sạn	146	159	183	276	285	267
7	Công trình thể thao	142	158	180	231	251	238
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	141	158	186	255	243	221
9	Nhà phục vụ giao thông	150	162	185	288	301	287
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	134	155	192	197	191
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	146	158	191	289	301	281
	Trạm biến áp	163	180	214	313	369	341
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	137	149	174	245	247	234
4	Công trình chế biến thực phẩm	136	148	174	242	238	225
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	132	143	169	239	226	213
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	161	177	196	296	334	318
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	140	157	191	211	229	223
2	Công trình đường sắt	144	154	187	300	311	297
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	130	144	166	217	210	199
	Cầu thép	145	165	190	236	249	227
	Hầm cho người đi bộ	127	141	161	204	201	192

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	123	138	158	182	197	190
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	117	129	149	182	189	183
	Tường chắn bê tông cốt thép	129	143	168	215	218	205
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	149	170	201	273	277	258
2	Công trình xử lý nước thải	128	142	161	211	232	219

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	137	234	123	145	288	138	167	346	149
2	Công trình giáo dục	138	234	123	146	288	138	167	346	149
3	Công trình văn hóa	147	234	123	156	288	138	178	346	149
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	122	234	123	129	288	138	151	346	149
5	Công trình y tế	150	234	123	159	288	138	180	346	149
6	Công trình khách sạn	138	234	123	145	288	138	166	346	149
7	Công trình thể thao	132	234	123	144	288	138	162	346	149
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	122	234	123	130	288	138	155	346	149
9	Nhà phục vụ giao thông	146	234	123	154	288	138	176	346	149
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	114	234	123	122	288	138	141	346	149
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	129	234	123	133	288	138	160	346	149
	Trạm biến áp	137	234	123	140	288	138	166	346	149
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	129	234	123	136	288	138	160	346	149
4	Công trình chế biến thực phẩm	127	234	123	135	288	138	159	346	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	123	234	123	129	288	138	154	346	149
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	157	234	123	171	288	138	188	346	149
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	139	234	123	155	288	138	192	346	149
2	Công trình đường sắt	133	234	123	137	288	138	168	346	149

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	118	234	123	126	288	138	149	346	149
	Cầu thép	122	234	123	130	288	138	154	346	149
	Hầm cho người đi bộ	117	234	123	124	288	138	146	346	149
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	108	234	123	117	288	138	137	346	149
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	106	234	123	114	288	138	132	346	149
	Tường chắn bê tông cốt thép	112	234	123	120	288	138	140	346	149
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	132	234	123	147	288	138	174	346	149
2	Công trình xử lý nước thải	121	234	123	132	288	138	149	346	149

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

G	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	271	397	159	263	498	178	254	498	178
2	Công trình giáo dục	271	397	159	269	498	178	259	498	178
3	Công trình văn hóa	296	397	159	298	498	178	288	498	178
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	232	397	159	208	498	178	203	498	178
5	Công trình y tế	297	397	159	311	498	178	299	498	178
6	Công trình khách sạn	270	397	159	268	498	178	259	498	178
7	Công trình thể thao	219	397	159	228	498	178	228	498	178
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	242	397	159	195	498	178	188	498	178
9	Nhà phục vụ giao thông	290	397	159	295	498	178	286	498	178
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	179	397	159	176	498	178	177	498	178
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	267	397	159	263	498	178	259	498	178
	Trạm biến áp	287	397	159	309	498	178	306	498	178
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	235	397	159	228	498	178	222	498	178
4	Công trình chế biến thực phẩm	234	397	159	218	498	178	212	498	178
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	231	397	159	204	498	178	199	498	178
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	297	397	159	323	498	178	312	498	178
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	211	397	159	224	498	178	220	498	178

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	291	397	159	291	498	178	287	498	178
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	217	397	159	185	498	178	180	498	178
	Cầu thép	236	397	159	196	498	178	191	498	178
	Hầm cho người đi bộ	216	397	159	181	498	178	177	498	178
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cát hạ cánh	161	397	159	165	498	178	167	498	178
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	167	397	159	164	498	178	166	498	178
	Tường chắn bê tông cốt thép	191	397	159	177	498	178	176	498	178
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	253	397	159	237	498	178	233	498	178
2	Công trình xử lý nước thải	202	397	159	218	498	178	210	498	178

Bảng 16**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	142	139	98,8
2	Cát xây dựng	329	329	100
3	Đá xây dựng	139	133	100
4	Gạch xây	619	659	106
5	Gỗ xây dựng	381	381	100
6	Thép xây dựng	206	217	99,7
7	Nhựa đường	241	248	100
8	Gạch lát	141	141	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	159	159	100

Bảng 17**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	498	498	100

Bảng 18**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	178	178	100

2.4 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Quảng Trị

Bảng 19

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	121	129	153	210	186	172
2	Công trình giáo dục	123	132	155	208	192	177
3	Công trình văn hóa	119	127	147	193	184	170
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	119	126	145	187	167	155
5	Công trình y tế	121	128	147	194	184	170
6	Công trình khách sạn	120	127	146	190	177	163
7	Công trình thể thao	115	126	144	184	185	173
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	124	131	145	170	167	151
9	Nhà phục vụ giao thông	115	122	143	195	179	168
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	111	117	124	143	149	140
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	123	135	159	205	194	172
	Trạm biến áp	116	122	129	141	157	141
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	117	121	128	147	150	140
4	Công trình chế biến thực phẩm	116	119	125	139	143	133
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118	122	130	150	149	138
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112	119	135	187	188	181
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	126	154	207	220	209
2	Công trình đường sắt	112	122	145	195	176	160
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	127	139	161	206	190	175
	Cầu thép	143	162	189	229	233	209
	Hầm cho người đi bộ	126	138	159	198	186	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	114	126	139	164	176	166
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	109	118	131	162	164	155
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	133	154	196	192	175
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	132	147	173	225	215	193
2	Công trình xử lý nước thải	117	127	132	152	158	149

Bảng 20

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG						
	DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122	130	156	218	191	177
2	Công trình giáo dục	124	133	158	215	197	181
3	Công trình văn hóa	121	130	155	213	199	184
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	121	129	152	204	177	164
5	Công trình y tế	124	133	158	220	204	188
6	Công trình khách sạn	123	131	156	213	192	177
7	Công trình thể thao	115	127	145	187	188	171
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	140	155	187	246	222	198
9	Nhà phục vụ giao thông	115	122	144	199	182	171
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	111	120	132	167	169	161
2	Công trình năng lượng						
	<i>Đường dây</i>	123	135	160	207	195	173
	<i>Trạm biến áp</i>	124	140	161	192	220	193
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	126	135	154	205	193	180
4	Công trình chế biến thực phẩm	126	136	158	210	192	178
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	128	138	162	218	193	178
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112	119	135	187	188	181
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	126	154	207	220	210
2	Công trình đường sắt	112	122	146	197	178	161
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	127	139	162	206	190	176
	Cầu thép	143	162	189	229	233	209
	Hầm cho người đi bộ	126	138	159	198	186	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	114	127	140	167	179	169
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	109	118	131	162	164	155
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	133	154	196	192	175
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	132	147	173	225	215	193
2	Công trình xử lý nước thải	125	146	158	201	202	194

Bảng 21

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	112	234	123	115	288	138	139	346	149
2	Công trình giáo dục	110	234	123	113	288	138	135	346	149
3	Công trình văn hóa	106	234	123	109	288	138	130	346	149
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	112	234	123	116	288	138	138	346	149
5	Công trình y tế	109	234	123	112	288	138	134	346	149
6	Công trình khách sạn	110	234	123	113	288	138	134	346	149
7	Công trình thể thao	97	234	123	102	288	138	116	346	149
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	121	234	123	126	288	138	157	346	149
9	Nhà phục vụ giao thông	106	234	123	108	288	138	128	346	149
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	100	234	123	105	288	138	114	346	149
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	101	234	123	105	288	138	124	346	149
	Trạm biến áp	82	234	123	84	288	138	91	346	149
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	116	234	123	120	288	138	137	346	149
4	Công trình chế biến thực phẩm	116	234	123	121	288	138	140	346	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119	234	123	123	288	138	145	346	149
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	102	234	123	104	288	138	118	346	149
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	106	234	123	118	288	138	148	346	149
2	Công trình đường sắt	96	234	123	100	288	138	120	346	149

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	114	234	123	119	288	138	142	346	149
	Cầu thép	116	234	123	121	288	138	149	346	149
	Hầm cho người đi bộ	113	234	123	118	288	138	142	346	149
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	95	234	123	101	288	138	109	346	149
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	96	234	123	100	288	138	109	346	149
	Tường chắn bê tông cốt thép	102	234	123	107	288	138	122	346	149
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	111	234	123	118	288	138	138	346	149
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	137	288	138	145	346	149

Bảng 21

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	204	397	159	164	498	171	157	498	171
2	Công trình giáo dục	197	397	159	161	498	171	155	498	171
3	Công trình văn hóa	191	397	159	161	498	171	156	498	171
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	197	397	159	154	498	171	146	498	171
5	Công trình y tế	199	397	159	166	498	171	161	498	171
6	Công trình khách sạn	195	397	159	159	498	171	152	498	171
7	Công trình thể thao	168	397	159	148	498	171	145	498	171
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	229	397	159	166	498	171	155	498	171
9	Nhà phục vụ giao thông	187	397	159	159	498	171	154	498	171
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	150	397	159	144	498	171	142	498	171
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	170	397	159	136	498	171	129	498	171
	Trạm biến áp	117	397	159	117	498	171	116	498	171
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	189	397	159	166	498	171	161	498	171
4	Công trình chế biến thực phẩm	196	397	159	164	498	171	158	498	171
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	206	397	159	166	498	171	158	498	171
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	173	397	159	166	498	171	165	498	171
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	207	397	159	217	498	171	208	498	171

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	172	397	159	137	498	171	131	498	171
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	201	397	159	156	498	171	147	498	171
	Cầu thép	218	397	159	161	498	171	151	498	171
	Hầm cho người đi bộ	203	397	159	157	498	171	148	498	171
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cát hạ cánh	140	397	159	140	498	171	138	498	171
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	142	397	159	135	498	171	132	498	171
	Tường chắn bê tông cốt thép	167	397	159	143	498	171	138	498	171
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>									
1	Công trình thoát nước	192	397	159	158	498	171	151	498	171
2	Công trình xử lý nước thải	191	397	159	184	498	171	182	498	171

Bảng 22**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	127	128	100
2	Cát xây dựng	172	172	100
3	Đá xây dựng	123	123	100
4	Gạch xây	228	228	100
5	Gỗ xây dựng	100	100	100
6	Thép xây dựng	168	183	100
7	Nhựa đường	384	418	94
8	Gạch lát	188	188	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	175	175	100

Bảng 23**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	498	498	100

Bảng 24**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	171	171	100

2.5 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng

Bảng 25

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	150	159	189	266	245	244
2	Công trình giáo dục	148	157	185	258	247	245
3	Công trình văn hóa	139	148	170	234	230	229
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	146	153	178	230	210	208
5	Công trình y tế	138	146	168	234	229	228
6	Công trình khách sạn	142	149	172	231	221	219
7	Công trình thể thao	133	142	162	220	229	228
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	140	147	165	197	190	189
9	Nhà phục vụ giao thông	139	146	170	243	233	231
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	120	123	130	154	156	156
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	163	174	204	260	260	255
	Trạm biến áp	123	129	135	148	157	155
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	126	129	138	161	157	156
4	Công trình chế biến thực phẩm	123	126	134	150	146	146
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	129	133	144	169	161	160
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112	119	134	217	227	228
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	126	141	208	203	199
2	Công trình đường sắt	160	169	198	252	244	238
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	154	165	195	248	236	235
	Cầu thép	164	183	215	265	272	271
	Hầm cho người đi bộ	149	161	188	235	227	226

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	119	128	140	172	180	179
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	120	127	140	179	180	180
	Tường chắn bê tông cốt thép	143	153	178	227	230	229
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	160	174	212	270	267	266
2	Công trình xử lý nước thải	117	120	127	145	148	147

Bảng 26

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	154	163	195	279	257	255
2	Công trình giáo dục	150	161	190	269	257	255
3	Công trình văn hóa	146	156	184	265	259	257
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	154	162	194	259	234	232
5	Công trình y tế	147	158	187	275	267	266
6	Công trình khách sạn	151	160	190	268	254	252
7	Công trình thể thao	134	143	164	225	234	233
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	179	194	237	309	292	290
9	Nhà phục vụ giao thông	140	148	173	249	238	236
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	132	145	192	196	196
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	164	176	207	266	266	261
	Trạm biến áp	146	161	180	220	249	243
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	151	159	184	251	236	236
4	Công trình chế biến thực phẩm	156	164	194	260	242	241
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	163	172	205	279	253	252
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112	119	134	219	227	228
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	126	141	211	206	202
2	Công trình đường sắt	161	170	200	258	249	243
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	154	165	196	249	234	233
	Cầu thép	164	183	215	265	272	271
	Hầm cho người đi bộ	149	161	188	236	226	225

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	120	129	142	175	181	182
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	120	127	140	180	181	181
	Tường chắn bê tông cốt thép	143	153	178	230	230	229
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	160	174	212	271	267	266
2	Công trình xử lý nước thải	123	130	144	187	194	193

Bảng 27

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	147	234	123	152	288	138	183	346	150
2	Công trình giáo dục	142	234	123	147	288	138	175	346	150
3	Công trình văn hóa	136	234	123	140	288	138	164	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	153	234	123	157	288	138	189	346	150
5	Công trình y tế	136	234	123	141	288	138	167	346	150
6	Công trình khách sạn	143	234	123	147	288	138	175	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	123	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	178	234	123	184	288	138	231	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	134	234	123	138	288	138	162	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	119	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	150	234	123	154	288	138	179	346	150
	Trạm biến áp	113	234	123	114	288	138	118	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	144	234	123	148	288	138	170	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	234	123	154	288	138	183	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	160	234	123	164	288	138	196	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	102	234	123	105	288	138	117	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	118	288	138	132	346	150
2	Công trình đường sắt	153	234	123	156	288	138	183	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	156	234	123	160	288	138	195	346	150
	Cầu thép	172	234	123	177	288	138	219	346	150
	Hầm cho người đi bộ	159	234	123	163	288	138	198	346	150
4	Công trình sân bay Đường băng cát hạ cánh	103	234	123	104	288	138	111	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập Đập bê tông	110	234	123	111	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	130	234	123	132	288	138	153	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	147	234	123	151	288	138	187	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	116	234	123	119	288	138	130	346	150

Bảng 27

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	275	415	162	236	567	176	234	567	176
2	Công trình giáo dục	263	415	162	229	567	176	226	567	176
3	Công trình văn hóa	253	415	162	226	567	176	224	567	176
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	264	415	162	221	567	176	219	567	176
5	Công trình y tế	262	415	162	233	567	176	232	567	176
6	Công trình khách sạn	261	415	162	226	567	176	224	567	176
7	Công trình thể thao	209	415	162	197	567	176	196	567	176
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	321	415	162	257	567	176	255	567	176
9	Nhà phục vụ giao thông	246	415	162	221	567	176	219	567	176
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	177	415	162	168	567	176	167	567	176
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	234	415	162	205	567	176	199	567	176
	Trạm biến áp	145	415	162	147	567	176	142	567	176
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	241	415	162	210	567	176	211	567	176
4	Công trình chế biến thực phẩm	258	415	162	221	567	176	220	567	176
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	278	415	162	232	567	176	231	567	176
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	208	415	162	206	567	176	207	567	176
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	211	415	162	198	567	176	192	567	176
2	Công trình đường sắt	242	415	162	213	567	176	205	567	176

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	270	415	162	223	567	176	222	567	176
	Cầu thép	308	415	162	251	567	176	247	567	176
4	Hầm cho người đi bộ	278	415	162	229	567	176	228	567	176
	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cất hạ cánh	148	415	162	145	567	176	145	567	176
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	162	415	162	154	567	176	154	567	176
	Tường chắn bê tông cốt thép	210	415	162	186	567	176	185	567	176
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	251	415	162	215	567	176	212	567	176
2	Công trình xử lý nước thải	173	415	162	170	567	176	168	567	176

Bảng 28**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	123	120	99
2	Cát xây dựng	174	174	100
3	Đá xây dựng	178	179	100
4	Gạch xây	297	281	99
5	Gỗ xây dựng	123	138	116
6	Thép xây dựng	325	328	102
7	Nhựa đường	316	349	110
8	Gạch lát	149	145	98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	173	166	100

Bảng 29**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	567	567	100

Bảng 30**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	176	176	100

2.6 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Khánh Hoà

Bảng 31

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	145	155	173	240	235	229
2	Công trình giáo dục	146	158	174	238	239	233
3	Công trình văn hóa	150	161	175	234	239	233
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	147	161	210	208	204
5	Công trình y tế	141	151	165	223	228	222
6	Công trình khách sạn	143	152	166	218	220	215
7	Công trình thể thao	133	144	151	210	232	221
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	131	138	146	182	189	181
9	Nhà phục vụ giao thông	153	163	180	245	244	237
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	123	127	131	159	170	167
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	212	224	258	318	325	317
	Trạm biến áp	149	155	162	181	199	197
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	126	129	135	168	170	167
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	128	152	153	151
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125	129	135	163	167	162
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	120	132	140	216	231	220
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	120	136	142	194	207	199
2	Công trình đường sắt	220	229	257	312	312	308
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	139	151	164	222	226	221
	Cầu thép	154	174	183	244	262	260
	Hầm cho người đi bộ	137	149	160	210	211	209

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	Công trình đường thủy Cảng bến thủy	127	137	143	184	196	193
5	Công trình sân bay Đường băng cát hạ cánh	125	136	139	178	193	188
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	125 141	134 153	140 163	180 218	193 234	190 230
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	159	172	187	278	299	291
2	Công trình xử lý nước thải	119	123	126	151	159	157

Bảng 32

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	147	159	178	251	245	238
2	Công trình giáo dục	149	161	178	248	248	241
3	Công trình văn hóa	160	173	191	264	267	260
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	146	156	173	233	227	222
5	Công trình y tế	151	165	182	260	261	253
6	Công trình khách sạn	152	164	182	250	248	242
7	Công trình thể thao	134	145	152	215	238	230
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	156	172	190	263	271	261
9	Nhà phục vụ giao thông	155	166	183	251	249	242
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	133	139	146	197	207	203
2	Công trình năng lượng						
	<i>Đường dây</i>	214	226	261	322	329	321
	<i>Trạm biến áp</i>	228	245	266	318	352	349
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	151	158	174	248	245	239
4	Công trình chế biến thực phẩm	149	157	173	246	246	239
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	151	160	178	250	242	236
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	120	132	140	216	228	218
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	120	136	142	194	207	199
2	Công trình đường sắt	222	232	260	316	316	312
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	139	151	164	223	225	222
	Cầu thép	154	174	183	244	262	260
	Hầm cho người đi bộ	137	150	160	210	212	208

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	Công trình đường thủy:						
	Cảng bến thủy	127	137	144	185	197	194
5	Công trình sân bay						
	Đường băng cất hạ cánh	125	137	140	181	195	191
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập						
	Đập bê tông	125	134	140	180	195	192
	Tường chắn bê tông cốt thép	141	153	163	218	234	230
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	159	172	187	278	299	291
2	Công trình xử lý nước thải	130	135	144	197	208	203

Bảng 33

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	140	234	123	148	288	138	169	288	138
2	Công trình giáo dục	140	234	123	148	288	138	168	288	138
3	Công trình văn hóa	152	234	123	160	288	138	181	288	138
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	148	288	138	170	288	138
5	Công trình y tế	141	234	123	149	288	138	169	288	138
6	Công trình khách sạn	145	234	123	152	288	138	173	288	138
7	Công trình thể thao	122	234	123	126	288	138	136	288	138
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	145	234	123	151	288	138	177	288	138
9	Nhà phục vụ giao thông	152	234	123	159	288	138	179	288	138
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	234	123	128	288	138	137	288	138
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	210	234	123	214	288	138	256	288	138
	Trạm biến áp	230	234	123	233	288	138	262	288	138
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	145	234	123	147	288	138	165	288	138
4	Công trình chế biến thực phẩm	142	234	123	145	288	138	164	288	138
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	146	234	123	149	288	138	171	288	138
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	112	234	123	120	288	138	129	288	138
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	115	234	123	131	288	138	137	288	138
2	Công trình đường sắt	223	234	123	227	288	138	259	288	138

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	133	234	123	138	288	138	158	288	138
	Cầu thép	147	234	123	152	288	138	178	288	138
	Hầm cho người đi bộ	135	234	123	140	288	138	161	288	138
4	Công trình đường thủy									
	Cảng bến thủy	118	234	123	122	288	138	131	288	138
5	Công trình sân bay									
	Đường băng cát hạ cánh	112	234	123	117	288	138	121	288	138
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	116	234	123	120	288	138	128	288	138
	Tường chắn bê tông cốt thép	127	234	123	132	288	138	145	288	138
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	145	234	123	150	288	138	168	288	138
2	Công trình xử lý nước thải	123	234	123	125	288	138	134	288	138

Bảng 33

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	239	415	161	219	548	174	211	548	174
2	Công trình giáo dục	234	415	161	216	548	174	209	548	174
3	Công trình văn hóa	249	415	161	235	548	174	226	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	230	415	161	211	548	174	205	548	174
5	Công trình y tế	242	415	161	226	548	174	216	548	174
6	Công trình khách sạn	237	415	161	218	548	174	211	548	174
7	Công trình thể thao	193	415	161	205	548	174	205	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	253	415	161	225	548	174	219	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	246	415	161	233	548	174	225	548	174
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	183	415	161	184	548	174	179	548	174
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	305	415	161	286	548	174	280	548	174
	Trạm biến áp	287	415	161	284	548	174	279	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	236	415	161	220	548	174	213	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	236	415	161	221	548	174	214	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	241	415	161	218	548	174	212	548	174
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	205	415	161	210	548	174	198	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	191	415	161	199	548	174	190	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	307	415	161	291	548	174	286	548	174
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	223	415	161	209	548	174	203	548	174
	Cầu thép	247	415	161	223	548	174	217	548	174
	Hầm cho người đi bộ	223	415	161	203	548	174	198	548	174
4	<i>Công trình đường thủy</i>									
	Cảng bến thủy	169	415	161	169	548	174	165	548	174
5	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cất hạ cánh	155	415	161	164	548	174	159	548	174
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	164	415	161	169	548	174	165	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	192	415	161	189	548	174	184	548	174
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	256	415	161	264	548	174	258	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	185	415	161	193	548	174	187	548	174

Bảng 34**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	131	131	100
2	Cát xây dựng	387	418	110
3	Đá xây dựng	131	139	100
4	Gạch xây	217	241	114
5	Gỗ xây dựng	343	345	102
6	Thép xây dựng	250	258	102
7	Nhựa đường	284	294	106
8	Gạch lát	107	105	105
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	190	192	100

Bảng 35**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	548	548	100

Bảng 36**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	174	174	100

2.7 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đắk Lắk

Bảng 37

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	140	150	174	238	214	209
2	Công trình giáo dục	139	150	173	230	213	209
3	Công trình văn hóa	131	141	161	206	193	190
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	137	146	165	218	198	194
5	Công trình y tế	131	140	160	205	194	191
6	Công trình khách sạn	134	143	162	209	195	192
7	Công trình thể thao	122	134	154	190	191	188
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	135	142	156	190	187	186
9	Nhà phục vụ giao thông	129	138	159	209	191	188
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	115	120	128	147	149	148
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	151	163	187	242	222	217
	Trạm biến áp	121	127	133	144	151	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	121	125	133	153	152	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	120	123	129	146	146	145
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125	129	138	162	159	155
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	108	117	135	170	168	169
	Đường nhựa asphat, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	131	144	181	188	182
2	Công trình đường sắt	144	155	177	233	206	200
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	158	181	239	225	220
	Cầu thép	156	176	204	256	258	254
	Hầm cho người đi bộ	141	155	177	227	216	212

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	117	129	143	169	179	178
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	117	127	141	175	177	177
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	149	170	221	217	214
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	147	162	192	251	242	237
2	Công trình xử lý nước thải	113	117	124	137	140	139

Bảng 38

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG						
	DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	143	153	180	249	225	217
2	Công trình giáo dục	141	153	178	239	222	216
3	Công trình văn hóa	136	148	173	229	214	209
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	143	154	177	242	219	212
5	Công trình y tế	138	149	176	236	219	214
6	Công trình khách sạn	141	152	177	238	220	212
7	Công trình thể thao	123	135	156	193	196	192
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	166	183	215	294	279	266
9	Nhà phục vụ giao thông	130	139	161	214	194	190
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	127	141	176	178	174
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	152	165	189	245	225	219
	Trạm biến áp	139	155	175	203	218	213
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	139	148	169	223	208	199
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	153	177	237	220	210
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	150	161	186	255	233	221
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	108	117	135	170	168	169
	Đường nhựa asphal, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	131	144	181	189	183
2	Công trình đường sắt	145	156	179	235	208	202
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	158	182	239	226	220
	Cầu thép	156	176	204	256	258	254
	Hầm cho người đi bộ	141	155	177	227	216	212

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	Công trình sân bay Đường băng cất hạ cánh	117	130	144	172	185	182
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập Đập bê tông	117	127	141	175	177	177
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	149	170	221	217	214
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	147	162	192	251	242	237
2	Công trình xử lý nước thải	113	121	137	165	168	167

Bảng 39

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	135	234	123	141	288	138	166	346	150
2	Công trình giáo dục	131	234	123	137	288	138	159	346	150
3	Công trình văn hóa	124	234	123	130	288	138	151	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	234	123	146	288	138	169	346	150
5	Công trình y tế	125	234	123	131	288	138	154	346	150
6	Công trình khách sạn	131	234	123	137	288	138	159	346	150
7	Công trình thể thao	107	234	123	112	288	138	130	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	159	234	123	167	288	138	198	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	123	234	123	128	288	138	149	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	109	234	123	114	288	138	125	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	140	288	138	158	346	150
	Trạm biến áp	103	234	123	105	288	138	111	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	131	234	123	136	288	138	154	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	136	234	123	141	288	138	162	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	144	234	123	150	288	138	173	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	97	234	123	102	288	138	118	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103	234	123	124	288	138	136	346	150
2	Công trình đường sắt	134	234	123	139	288	138	158	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	142	234	123	148	288	138	173	346	150
	Cầu thép	152	234	123	160	288	138	189	346	150
	Hầm cho người đi bộ	144	234	123	151	288	138	176	346	150
4	Công trình sân bay Đường băng cát hạ cánh	100	234	123	106	288	138	115	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập Đập bê tông	106	234	123	111	288	138	122	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	234	123	127	288	138	144	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	130	234	123	136	288	138	161	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	104	234	123	108	288	138	122	346	150

Bảng 39

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	236	415	162	202	498	170	193	498	170
2	Công trình giáo dục	224	415	162	192	498	170	185	498	170
3	Công trình văn hóa	208	415	162	178	498	170	172	498	170
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	241	415	162	205	498	170	197	498	170
5	Công trình y tế	214	415	162	183	498	170	177	498	170
6	Công trình khách sạn	222	415	162	190	498	170	182	498	170
7	Công trình thể thao	168	415	162	159	498	170	153	498	170
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	296	415	162	248	498	170	231	498	170
9	Nhà phục vụ giao thông	203	415	162	173	498	170	169	498	170
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	159	415	162	155	498	170	152	498	170
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	212	415	162	173	498	170	166	498	170
	Trạm biến áp	124	415	162	107	498	170	103	498	170
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	209	415	162	182	498	170	172	498	170
4	Công trình chế biến thực phẩm	225	415	162	195	498	170	184	498	170
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	248	415	162	212	498	170	199	498	170
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	151	415	162	143	498	170	142	498	170
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	176	415	162	181	498	170	173	498	170

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	214	415	162	172	498	170	165	498	170
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	249	415	162	213	498	170	204	498	170
	Cầu thép	277	415	162	230	498	170	219	498	170
	Hầm cho người đi bộ	256	415	162	217	498	170	208	498	170
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cất hạ cánh	143	415	162	148	498	170	146	498	170
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	157	415	162	151	498	170	150	498	170
	Tường chắn bê tông cốt thép	196	415	162	176	498	170	173	498	170
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>									
1	Công trình thoát nước	222	415	162	193	498	170	186	498	170
2	Công trình xử lý nước thải	149	415	162	144	498	170	143	498	170

Bảng 40**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	140	147	100
2	Cát xây dựng	132	127	102
3	Đá xây dựng	126	125	97
4	Gạch xây	153	154	103
5	Gỗ xây dựng	79	79	100
6	Thép xây dựng	289	267	109
7	Nhựa đường	316	247	86
8	Gạch lát	125	123	98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126	119	101

Bảng 41**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	498	498	100

Bảng 42**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	170	170	100

2.8 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh

Bảng 43

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	142	146	170	234	217	214
2	Công trình giáo dục	141	146	169	226	217	214
3	Công trình văn hóa	136	140	158	207	202	200
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	142	163	215	202	200
5	Công trình y tế	134	138	155	210	204	201
6	Công trình khách sạn	136	140	159	211	203	201
7	Công trình thể thao	133	140	155	203	213	210
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	134	139	155	189	188	187
9	Nhà phục vụ giao thông	135	137	156	220	208	205
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	125	131	157	166	165
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	157	162	189	256	251	249
	Trạm biến áp	125	129	135	151	163	163
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	127	134	158	161	160
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	129	145	149	148
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	129	138	161	159	156
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	119	122	131	192	195	193
	Đường nhựa asphat, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	127	142	181	199	191
2	Công trình đường sắt	154	155	182	239	230	227
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	146	155	181	232	223	221
	Cầu thép	157	173	203	264	271	269
	Hầm cho người đi bộ	142	152	176	225	217	215

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	126	134	146	179	192	191
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	126	131	145	181	189	188
	Tường chắn bê tông cốt thép	142	150	172	223	229	227
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	159	168	195	262	265	263
2	Công trình xử lý nước thải	118	121	125	140	149	148

Bảng 44

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	145	148	175	250	229	226
2	Công trình giáo dục	143	149	174	242	231	228
3	Công trình văn hóa	142	147	169	237	229	226
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	145	149	176	239	221	218
5	Công trình y tế	142	147	170	242	231	228
6	Công trình khách sạn	143	148	173	241	227	224
7	Công trình thể thao	134	141	157	208	218	216
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	165	176	212	288	276	273
9	Nhà phục vụ giao thông	136	139	158	220	208	205
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	131	135	148	189	199	198
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	158	163	191	254	250	248
	Trạm biến áp	152	161	181	226	260	259
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	148	153	173	234	228	226
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	155	179	243	233	230
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	154	159	187	255	244	238
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	119	122	131	193	197	195
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	127	142	181	200	192
2	Công trình đường sắt	155	156	183	246	237	234
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	146	155	181	237	228	226
	Cầu thép	157	173	203	267	272	272
	Hầm cho người đi bộ	142	152	176	224	218	216

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	127	135	148	184	197	196
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	126	131	145	184	191	190
	Tường chắn bê tông cốt thép	142	150	172	229	235	233
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	159	168	195	264	267	265
2	Công trình xử lý nước thải	125	131	141	179	188	186

Bảng 45

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	137	234	123	136	288	138	160	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	132	288	138	154	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	128	288	138	146	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	140	288	138	167	346	150
5	Công trình y tế	130	234	123	128	288	138	147	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	132	288	138	154	346	150
7	Công trình thể thao	121	234	123	121	288	138	132	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	157	234	123	157	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	127	288	138	145	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	124	234	123	123	288	138	132	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	143	234	123	139	288	138	161	346	150
	Trạm biến áp	121	234	123	114	288	138	119	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	141	288	138	158	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	144	234	123	143	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	149	234	123	149	288	138	175	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	108	288	138	113	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	120	288	138	133	346	150
2	Công trình đường sắt	146	234	123	140	288	138	163	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	234	123	144	288	138	172	346	150
	Cầu thép	153	234	123	152	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	145	234	123	145	288	138	174	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	114	234	123	114	288	138	121	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	118	234	123	117	288	138	127	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	129	234	123	128	288	138	146	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	145	234	123	144	288	138	166	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	120	288	138	127	346	150

Bảng 45

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	230	476	168	197	610	179	193	610	179
2	Công trình giáo dục	218	476	168	187	610	179	184	610	179
3	Công trình văn hóa	209	476	168	183	610	179	180	610	179
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	230	476	168	197	610	179	194	610	179
5	Công trình y tế	213	476	168	185	610	179	181	610	179
6	Công trình khách sạn	216	476	168	185	610	179	182	610	179
7	Công trình thể thao	177	476	168	171	610	179	168	610	179
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	271	476	168	220	610	179	215	610	179
9	Nhà phục vụ giao thông	203	476	168	179	610	179	176	610	179
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	171	476	168	173	610	179	171	610	179
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	214	476	168	181	610	179	178	610	179
	Trạm biến áp	149	476	168	142	610	179	141	610	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	216	476	168	196	610	179	193	610	179
4	Công trình chế biến thực phẩm	225	476	168	200	610	179	197	610	179
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	240	476	168	209	610	179	205	610	179
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	172	476	168	166	610	179	163	610	179
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	170	476	168	186	610	179	177	610	179

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	219	476	168	191	610	179	188	610	179
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	233	476	168	200	610	179	196	610	179
	Cầu thép	255	476	168	207	610	179	202	610	179
	Hầm cho người đi bộ	237	476	168	200	610	179	197	610	179
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cất hạ cánh	153	476	168	161	610	179	159	610	179
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	159	476	168	161	610	179	159	610	179
	Tường chắn bê tông cốt thép	191	476	168	178	610	179	176	610	179
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	226	476	168	203	610	179	201	610	179
2	Công trình xử lý nước thải	161	476	168	160	610	179	157	610	179

Bảng 46**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	163	163	100
2	Cát xây dựng	228	228	100
3	Đá xây dựng	157	162	104
4	Gạch xây	173	179	102
5	Gỗ xây dựng	154	154	100
6	Thép xây dựng	271	278	99
7	Nhựa đường	295	320	104
8	Gạch lát	118	115	97
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	201	201	100

Bảng 47**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	610	610	100

Bảng 48**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	179	179	100

2.9 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Cần Thơ

Bảng 49

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	140	149	171	250	225	223
2	Công trình giáo dục	139	149	170	243	227	225
3	Công trình văn hóa	133	142	158	222	213	212
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	135	143	162	221	200	199
5	Công trình y tế	133	141	157	221	210	209
6	Công trình khách sạn	134	142	159	219	204	203
7	Công trình thể thao	128	141	156	212	233	226
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	133	141	155	191	187	186
9	Nhà phục vụ giao thông	131	139	157	229	214	211
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	119	124	130	157	166	164
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	148	160	185	250	237	236
	Trạm biến áp	121	127	134	149	164	161
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	128	135	162	161	158
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	130	150	151	148
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	130	139	166	162	159
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	116	123	133	206	216	210
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	130	143	197	226	211
2	Công trình đường sắt	142	153	177	244	228	225
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	143	156	180	242	231	227
	Cầu thép	155	176	203	258	269	267
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	228	220	217

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	119	130	142	177	201	198
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>						
1	<i>Công trình đập</i>						
	Đập bê tông	118	126	140	183	198	194
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	148	169	228	235	231
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>						
1	Công trình thoát nước	149	166	193	271	279	271
2	Công trình xử lý nước thải	115	120	124	146	158	155

Bảng 50

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	142	152	175	262	235	231
2	Công trình giáo dục	141	152	174	253	236	232
3	Công trình văn hóa	138	149	170	250	238	234
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	141	151	174	247	221	218
5	Công trình y tế	140	150	172	257	242	238
6	Công trình khách sạn	141	151	173	251	232	228
7	Công trình thể thao	128	143	158	217	241	231
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	163	180	212	295	275	272
9	Nhà phục vụ giao thông	132	140	158	235	219	215
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	134	146	196	206	202
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	149	161	187	253	241	239
	Trạm biến áp	140	156	176	220	253	252
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	148	156	174	248	230	226
4	Công trình chế biến thực phẩm	148	158	180	256	236	232
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	153	163	187	268	237	234
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	116	123	133	206	216	210
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	130	143	197	228	213
2	Công trình đường sắt	143	154	178	247	233	228
3	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	143	156	180	242	231	228
	Cầu thép	155	176	203	258	269	267
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	228	220	218

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q4/2009	2009
4	Công trình sân bay Đường băng cất hạ cánh	119	131	144	180	206	202
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	118 136	126 148	140 169	183 228	198 235	194 231
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình thoát nước	149	166	193	271	279	271
2	Công trình xử lý nước thải	118	129	138	187	206	198

Bảng 51

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	135	234	123	140	288	138	161	346	150
2	Công trình giáo dục	131	234	123	136	288	138	155	346	150
3	Công trình văn hóa	126	234	123	131	288	138	147	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	137	234	123	142	288	138	165	346	150
5	Công trình y tế	128	234	123	132	288	138	149	346	150
6	Công trình khách sạn	131	234	123	136	288	138	155	346	150
7	Công trình thể thao	114	234	123	123	288	138	133	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	155	234	123	163	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	125	234	123	129	288	138	145	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	122	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	132	234	123	136	288	138	156	346	150
	Trạm biến áp	104	234	123	106	288	138	112	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	141	234	123	145	288	138	160	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	142	234	123	147	288	138	166	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	234	123	153	288	138	175	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	106	234	123	110	288	138	115	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	234	123	123	288	138	135	346	150
2	Công trình đường sắt	132	234	123	137	288	138	158	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	139	234	123	146	288	138	170	346	150
	Cầu thép	149	234	123	158	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	141	234	123	147	288	138	173	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	102	234	123	107	288	138	115	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	107	234	123	110	288	138	120	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	234	123	126	288	138	142	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	133	234	123	142	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	110	234	123	117	288	138	123	346	150

Bảng 51

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	251	415	162	209	548	174	204	548	174
2	Công trình giáo dục	241	415	162	202	548	174	198	548	174
3	Công trình văn hóa	232	415	162	200	548	174	196	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	247	415	162	203	548	174	199	548	174
5	Công trình y tế	239	415	162	204	548	174	199	548	174
6	Công trình khách sạn	238	415	162	199	548	174	195	548	174
7	Công trình thể thao	198	415	162	206	548	174	196	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	296	415	162	229	548	174	224	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	227	415	162	198	548	174	193	548	174
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	182	415	162	183	548	174	178	548	174
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	221	415	162	181	548	174	178	548	174
	Trạm biến áp	148	415	162	144	548	174	142	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	237	415	162	201	548	174	197	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	247	415	162	208	548	174	203	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	262	415	162	211	548	174	207	548	174
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	193	415	162	194	548	174	186	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	194	415	162	224	548	174	207	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			QUÍ 4/2009			NĂM 2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	228	415	162	192	548	174	188	548	174
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	254	415	162	212	548	174	207	548	174
	Cầu thép	282	415	162	223	548	174	218	548	174
	Hầm cho người đi bộ	258	415	162	214	548	174	209	548	174
4	<i>Công trình sân bay</i>									
	Đường băng cất hạ cánh	156	415	162	173	548	174	167	548	174
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i>									
	Đập bê tông	167	415	162	172	548	174	168	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	204	415	162	190	548	174	185	548	174
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	248	415	162	228	548	174	218	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	173	415	162	185	548	174	176	548	174

Bảng 52**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Xi măng	136	134	100
2	Cát xây dựng	262	291	107
3	Đá xây dựng	185	198	102
4	Gạch xây	220	229	108
5	Gỗ xây dựng	129	129	100
6	Thép xây dựng	258	264	101
7	Nhựa đường	271	305	108
8	Gạch lát	144	144	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	173	169	96

Bảng 53**CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Nhân công xây dựng	548	548	100

Bảng 54**CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	NĂM 2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 4/2009 SO VỚI QUÍ 3/2009
1	Máy thi công xây dựng	174	174	100

MỤC LỤC

Nội dung	Trang
I. Giới thiệu chung	2
II. Chỉ số giá xây dựng	6
2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội	6
2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hải Phòng	15
2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Điện Biên	24
2.4 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Quảng trị	33
2.5 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng	42
2.6 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Khánh Hoà	51
2.7 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đắk Lắk	60
2.8 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh	69
2.9 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Cần Thơ	78